서울을 이끄는 송파

송파구보

송파구 홈페이지 | www.songpa.go.kr

2021. 1. 28.(목) 제1746호



※ 송파구보 발행 안내
· 구보 발간일은 매주 목요일이며 공휴일일 때는 다음날 발행합니다.
· 구보 게재내용은 발행당일 송파구 홈페이지(http://www.songpa.go.kr)에 게재합니다.

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

송파구 SONGPA-GU

발행인 : 송파구청장
편집인 : 홍보담당관(☎ 02-2147-2260)
서울특별시 송파구 올림픽로 326(신천동)

차 례

◉ 고 시

제18호 가락시영아파트 주택재건축사업 이전고시 ····· 3

◉ 공 고

제116호 도시계획시설(전기공급설비)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람공고 ····· 7
제128호 도시계획시설(종합의료시설) 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고 ···· 11
제152호 공인 폐기 공고 ····· 13
제155호 무연고 사망자 공고 ····· 18

고 시

서울특별시 송파구 고시 제2021-18호

가락시영아파트 주택재건축사업 이전고시

1. 서울특별시고시 제315호(2006.09.14.)로 정비구역 지정되고, 서울시 송파구 주택과(제24-164호)로 조합설립인가를 득하고 서울특별시 송파구 고시 제2008-25호(2008.04.07)로 사업시행인가, 서울특별시 송파구 고시 제2015-7호(2015.01.29)로 관리처분계획인가, 서울특별시 송파구 고시 제2019-3호(2019.01.03)로 준공인가, 서울특별시 송파구 고시 제2020-142호(2020.12.24.)로 관리처분계획변경인가를 득한 가락시영아파트 주택재건축사업에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제86조의 규정에 의거 대지 및 건축물(상가부분은 제외)의 소유권 이전내용을 고시 합니다.

2. 관계서류는 가락시영아파트 주택재건축정비사업조합(☎02-417-2271) 에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2021년 1월 28일

가락시영아파트주택재건축정비사업조합 조합장

1. 재건축사업의 명칭 : 가락시영아파트주택재건축정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

1) 위 치 : 송파구 가락동 479번지 일원

2) 면 적 : 405,780.20㎡(확정측량면적)

3. 정비사업 시행자의 주소 및 성명

1) 주 소 : 송파구 가락동 94, 4층(석촌동, 일신빌딩)

2) 성 명 : 가락시영아파트주택재건축정비사업조합 조합장 주영열

4. 준공인가일 : 2018년 12월 28일(공사완료 고시일 2019년 1월 3일)

5. 이전고시 내역

1) 토지 이전내역

동 명	지번	지목	면적(㎡)	소유자	비 고
가락동	909	학교	12,704.9	서울특별시 (교육감)	해누리초중 이음학교
가락동	910	대지	14,856.0	송파구	책박물관
가락동	911	공원	19,159.2	송파구	공원
가락동	912	학교	1,625.9	서울특별시(교육감)	가락초등학교
가락동	913	대지	346,570.4	가락시영아파트주택재건 축정비사업조합 외 8958인	아파트 및 상가
가락동	913-1	도로	1,402.4	송파구	도로
가락동	913-2	도로	889.8	송파구	도로
가락동	913-3	도로	1,976.3	서울특별시	도로
가락동	913-4	도로	1,204.4	서울특별시	도로
가락동	913-5	도로	943.80	서울특별시	도로
가락동	914	공원	1,617.70	송파구	공원

동 명	지번	지목	면적(㎡)	소유자	비 고
가락동	915	대지	2,829.40	송파구	가락1동 주민센터
합계	12필지		405,780.2		

※ 상기 913번지 소유권 중 상가건물에 대지권으로 부속될 6,967.17㎡은 현 소유자인 가락시영아파트주택재건축정비사업조합 명의로 소유권보존등기한 후 이전고시 변경을 통해 각 상가 조합원 명의로 등기하여 준다.

2) 건축물 이전내역

동 수	층 수	세대수 (세대)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	용 도
아파트84개동	지하2~3층, 지상10~35층	9,510	61,631.59	1,513,394.41	공동주택

3) 대지 또는 건축시설별 분양 권리자

분양대상				조합원분양	소형주택	일반분양 (보류지포함)	비 고
타입	전용면적 (㎡)	세대수					
39A	39.14	811	1,552	113	543	155	
39B	39.14	133		97	18	18	
39C	39.50	80		73	1	6(2)	
39D	39.18	528		1	503	24	
49A	49.19	20	536	8	10	2	
49B	49.31	20		18	2		
49C	49.29	136		103	12	21	
49D	49.22	360		68	292		
59A	59.97	766	766	572	20	174	
84A	84.97	731	5,132	663		68(1)	
84B	84.94	28		25		3	

분양대상				조합원분양	소형주택	일반분양 (보류지포함)	비 고
타입	전용면적 (㎡)	세대수					
84C	84.97	317		285		32	
84D	84.97	1,480		1334		146	
84E	84.98	687		655		32	
84F	84.98	740		608		132(1)	
84G	84.98	317		299		18	
84H	84.97	27		24		3	
84I	84.96	26		23		3	
84J1	84.95	164		136		28	
84J2	84.95	164		136		28	
84K	84.98	293		257		36	
84L	84.98	158		123		35(2)	
99A	99.60	596	596	596			
110A	110.65	474	768	144		330	
110B	110.46	294		105		189(3)	
130A	130.07	136	136	51		85(1)	
150A	150.07	2	24	2			
150B	150.10	3		3			
150C	150.09	10		10			
150D	150.05	9		9			
합 계		9,510	9,510	6,541	1,401	1,568(10)	

4) 이전 설정된 소유권 이외의 권리의 종류 및 건수

구 분	계	근저당	압류	가압류	가등기	가처분	기타
건 수	3,117	3,107	3	4	1	1	1

공 고

서울특별시 송파구 공고 제2021-116호

도시계획시설(전기공급설비)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제2020-572호(2020.12.24.)로 도시계획시설(전기공급설비) 결정된 잠실7동 925-1~마천동 60-5 전기공급을 위한 전력구공사에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 같은 법 시행령 제96조에 의거 사업시행자 지정 및 같은 법 제88조, 같은 법 시행령 제97조에 의거 실시계획인가를 위하여 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람공고 합니다.

2. 관계서류는 송파구청 도시계획과에 비치하여 공고일 다음날로부터 14일 이상으로 일반인에게 열람하고 있으며, 이 사업 시행에 따른 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 1월 28일

송 파 구 청 장

가. 사업시행지의 위치: 서울시 송파구 잠실7동 925-1~마천동 60-5

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(전기공급설비)사업
- 명칭: 서울 동남권지역 전기공급설비 전력구공사(동서울#2~강남)

다. 사업의 면적 또는 규모

- 면적: 18,178.5㎡
- 연장: 5,099.6m

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 한국전력공사 경인건설본부장
- 주소: 서울시 중구 퇴계로 140

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일: 실시계획인가 고시일~ 2023.12.31. 일까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	지번	지목	면 적(㎡)		소유자	비고
			공부	편입		
1	잠실7동 925-1	천	47,270.0	906.0	국토해양부	
2	잠실7동 918-2	천	3,751.0	135.5	건설교통부	
3	잠실7동 131	제	7,344.6	197.9	서울특별시	
4	잠실7동 137	도	1,330.0	124.8	서울특별시	
5	잠실7동 139	제	4,813.4	295.9	서울특별시	
6	잠실7동 149	도	3,970.7	267.0	서울특별시	
7	잠실7동 129	도	5,408.8	64.4	서울특별시	
8	잠실본동 342	도	3,630.7	60.5	서울특별시	
9	잠실본동 306	유	66,212.8	104.7	송파구	
10	잠실본동 366	도	2,627.6	104.3	서울특별시	

연번	지번	지목	면 적(㎡)		소유자	비고
			공부	편입		
11	잠실본동 352	도	8,638.6	681.2	서울특별시	
12	잠실본동 353	도	8,526.8	2,064.0	서울특별시	
13	잠실본동 350	도	4,936.9	130.3	서울특별시	
14	잠실본동 349	도	2,848.9	116.8	서울특별시	
15	삼전동 20	도	7,329.5	407.6	서울특별시	
16	삼전동 21	도	6,475.0	245.1	서울특별시	
17	삼전동 74-2	도	4,352.0	772.5	서울특별시	
18	삼전동 85-3	도	1,501.3	256.3	서울특별시	
19	삼전동 85-6	도	2,850.9	516.1	서울특별시	
20	삼전동 87-1	도	4,351.7	772.5	서울특별시	
21	삼전동 89-1	도	389.7	63.2	서울특별시	
22	삼전동 89-3	도	3,962.5	709.3	서울특별시	
23	삼전동 156	도	3,690.4	392.1	서울특별시	
24	석촌동 302	도	2,170.2	157.2	서울특별시	
25	가락1동 508	유	100,510.0	41.8	송파구	
26	가락1동 513-1	천	6,366.0	482.8	건설교통부	
27	가락1동 513	제	15,863.0	1,483.9	서울특별시	
28	가락1동 533	제	3,420.0	170.8	건설교통부	
29	가락1동 532	제	10,636.0	26.2	서울특별시	
30	가락1동 538	도	4,998.0	397.4	서울특별시	
31	가락1동 509-11	도	5,149.0	368.2	서울특별시	
32	가락1동 282	도	42,066.0	2,533.7	서울특별시	
33	가락1동 341-41	도	122.0	10.9	서울특별시	
34	가락1동 600	대	542,860.0	357.4	서울특별시농수산물공사	
35	가락1동 334-11	도	9,433.0	178.5	서울특별시	
36	가락1동 172-9	도	17,426.0	1,289.9	서울특별시	

연번	지번	지목	면 적(㎡)		소유자	비고
			공부	편입		
37	가락1동 318-13	도	372.0	39.1	서울특별시	
38	가락1동 326-16	구	152.0	7.3	한국농어촌공사	
39	가락1동 324-6	구	17.0	8.2	한국농어촌공사	
40	가락1동 215-5	답	640.0	58.1	한국농어촌공사	
41	가락1동 184-23	도	7,784.0	800.1	서울특별시	
42	문정2동 150-15	공	8,858.8	43.5	송파구	
43	마천동 60-5	도	16,955.0	272.0	서울특별시	
44	마천동 63-8	도	1,065.0	63.5	서울특별시	
계			1,003,076.8	18,178.5		

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당사항 없음

아. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치)

자. 열람기간 : 2021. 01. 28. ~ 02. 15. (공고일 다음날로부터 14일 이상)

차. 열람장소 : 서울특별시 송파구청 도시계획과(☎ 2147-3014)

서울특별시 송파구 공고 제2021-128호

도시계획시설(종합의료시설) 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제47호(1978.2.16)로 도시계획시설 결정되고 송파구고시 제132호(2019.11.28.)로 도시계획시설(종합의료시설) 실시계획 변경 인가된 서울아산병원에 대하여 도시계획사업을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조에 및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시계획을 작성하고, 같은 법 제 90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람 공고 합니다.

2. 관계도서는 송파구청 건축과에 비치하여 공고일 다음날로부터 14일간 열람하고 있으니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 1월 28일

송 파 구 청 장

가. 사업 시행지 : 서울시 송파구 올림픽로43길 88 (풍납동 388-1번지)

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 도시계획시설 (종합의료시설)

2) 명 칭 : 서울아산병원 증축사업

다. 사업시행자

1) 성 명 : 재단법인 아산사회복지재단 이사장 정몽준

2) 주 소 : 서울시 송파구 올림픽로 43길 88 (풍납동 388-1번지)

라. 사업규모

위 치	면 적	변경내용
서울시 송파구 올림픽로43길 88 (풍납동 388-1번지)	●부지 : 138,845.3㎡ ●건물 연면적 - 기정 : 547,354.77㎡ - 변경 : 631,566.40㎡ (+84,211.63㎡)	●금회 변경사항 - D동(의료시설) 신축 외 5개동 면적 증감

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 2021. 3. 1. ~2023. 6. 30.

바. 사용할 토지의 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 생략 (열람 장소 비치)

사. 관계도서 : 생략 (열람 장소 비치)

아. 열람기간 및 장소

1) 열람 기간 : 2021.1.28.~2021.2.11.(공고일 다음날로부터 14일간)

2) 열람 장소 : 서울특별시 송파구청 건축과 (☎ 2147-3044)

서울특별시 송파구 공고 제2021-152호

공인 폐기 공고

「서울특별시 송파구 공인조례」제11조에 의거 공인 폐기를 아래와 같이 공고합니다.

2021년 1월 28일

송 파 구 청 장

1. 공고기간 : 2021. 1. 28. ~ 2021. 2. 16.

2. 폐기사유 : 통합증명발급기 및 자동인증기 교체 등에 따른 공인 폐기

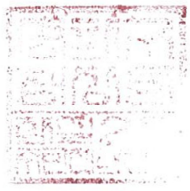
3. 폐기내용 : 20건

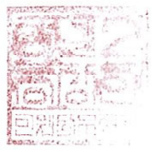
(단위: 센티미터)

구분	공 인 명	규격 (cm)	폐기 일자	수량	공인 인영	비고
폐기	송파구공유토지분 할위원회인 (부동산정보과)	3.6 x 3.6	2020. 12. 30.	1		

구분	공 인 명	규격 (cm)	폐기 일자	수량	공인 인영	비고
폐기	송파구청장인 (마천2동주민센터 전용)	2.7 x 2.7	2021. 1. 12.	1		
폐기	마천2동장인 (민원사무전용)	2.1 x 2.1	〃.	1		
폐기	송파구청장인 (거여2동주민센터 전용)	2.7 x 2.7	2021. 1. 14.	1		
폐기	거여2동장인 (민원사무전용)	2.1 x 2.1	〃.	1		
폐기	송파구청장인 (가락2동주민센터 전용)	2.7 x 2.7	〃.	1		
폐기	가락2동장인 (민원사무전용)	2.1 x 2.1	2021. 1. 14.	1		

구분	공 인 명	규격 (cm)	폐기 일자	수량	공인 인영	비고
폐기	가락2동장인 (민원사무전용)	2.1 x 2.1	〃	1		
폐기	송파구청장인 (송파2동주민센터 전용, 세로용)	2.7 x 2.7	2021. 1. 15.	1		
폐기	송파구청장인 (송파2동주민센터 전용, 가로용)	2.7 x 2.7	〃	1		
폐기	송파2동장인 (민원사무전용, 세로형)	2.1 x 2.1	〃	1		
폐기	송파2동장인 (민원사무전용, 가로형)	2.1 x 2.1	〃	1		
폐기	송파구청장인 (송파2동주민센터 전용)	2.7 x 2.7	〃.	1		

구분	공 인 명	규격 (cm)	폐기 일자	수량	공인 인영	비고
폐기	송파2동장인 (민원사무전용)	2.1 x 2.1	〃	1		
폐기	송파구청장인 (잠실2동주민센터 전용, 세로용)	2.7 x 2.7	〃	1		
폐기	송파구청장인 (잠실2동주민센터 전용, 가로용)	2.7 x 2.7	〃	1		
폐기	잠실2동장인 (민원사무전용, 세로형)	2.1 x 2.1	2021. 1. 15.	1		
폐기	잠실2동장인 (민원사무전용, 가로형)	2.1 x 2.1	〃	1		
폐기	송파구청장인 (잠실2동주민센터 전용)	2.7 x 2.7	〃.	1		

구분	공 인 명	규격 (cm)	폐기 일자	수량	공인 인영	비고
폐기	잠실2동장인 (민원사무전용)	2.1 x 2.1	〃	1		

서울특별시 송파구 공고 제2021-155호

무연고 사망자 공고

「장사 등에 관한 법률」 제12조 및 같은 법 시행령 제9조, 같은 법 시행규칙 제4조에 따라 무연고 사망자의 시신을 처리하고 다음과 같이 공고하니, 연고자는 유골을 인수하시기 바랍니다.

2021년 1월 27일

송 파 구 청 장

1. 사망자 인적사항 및 발견 상황

성명 (성별)	생년월일	등록기준지	사망일시	사망장소	봉안 기간
		주소	사망원인	봉안장소	
서완석 (남)	1937.11.22	충청남도 논산시 가야곡면 매죽헌로 776번길 4	2020.11.18 09:20경	서울특별시 송파구 마천로 238	2020.12.5.~ 2025.12.4. (5년간)
		서울특별시 송파구 거마로13길 28-4, B02호	질병 (다발성장기부전)	서울시립승화원추모의 집 (경기도 고양시 덕양구 통일로 504)	

2. 처리방법 : 화장 후 봉안

3. 공고기간 : 2021년 1월 27일 ~ 2021년 2월25일 (30일간)

4. 연 락 처 : 송파구 복지정책과(☎02-2147-2689)