앞서가는 송파, 당신을 담습니다

송파구보

송파구 홈페이지 | www.songpa.go.kr

2015. 7. 2.(목) 제1430호



※ 송파구보 발행 안내

· 구보 발간일은 매주 목요일이며 공휴일일 때는 다음날 발행합니다.

· 구보 게재내용은 발행당일 송파구 홈페이지(http://www.songpa.go.kr)에 게재합니다.

구보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

송파구 SONGPA-GU

발행인 : 송파구청장
편집인 : 홍보담당관(☎ 02-2147-2260)
서울특별시 송파구 올림픽로 326(신천동)

차 례

◉ 고 시

제55호 거여2재정비촉진구역제2지구 주택재개발정비사업 관리처분계획인가 고시 ····· 3
제56호 도로명주소 폐지고시 ····· 7
제57호 도로명주소 부여고시 ····· 9
제58호 공영주차장 운영 고시 ····· 12

고 시

서울특별시 송파구 고시 제2015-55호

거여2재정비촉진구역제2지구 주택재개발정비사업 관리처분계획인가 고시

서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19)로 재정비촉진지구 지정되고, 서울특별시고시 제2008-294호(2008.08.28)로 재정비촉진계획 및 구역 결정되고 송파구고시 제2008-54호(2008.09.18)로 사업시행지구분할 결정되어, 2008.12.31 조합설립인가 되고 서울특별시 송파구고시 제2012-29호(2012.4.26)로 사업시행인가 된 서울특별시 송파구 거여동 234번지 일원 거여2재정비촉진구역제2지구 주택재개발정비사업에 대하여「도시 및 주거환경정비법」제48조 규정에 의거 관리처분계획을 인가하고 같은법 제49조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제13조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2015년 7월 2일

송 파 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 거여2재정비촉진구역제2지구 주택재개발정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 위치 : 서울특별시 송파구 거여동 234번지 일원

나. 면적 : 61,850.10㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명 : 거여2재정비촉진구역제2지구 주택재개발정비사업조합(조합장 김정수)

나. 주소 : 서울특별시 송파구 오금로 507, 5층 (거여동, 거여빌딩)

4. 관리처분계획인가일 : 2015년 6월 26일

5. 관리처분계획인가의 요지

가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획

대지면적 (㎡)	동 수	층 수	세대수 (세대)	건폐율 (%)	용적률 (%)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	용 도
61,850.10	아파트12개동 (상가포함)	지하4층, 지상33층	1,199	20.35	277.10	8,823.46	179,787.07	공동주택 및 근린생활시설

나. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

▷ 공동주택

공급대상			조합원분양 (보류지)	임대주택	일반분양	비 고
주택형	전용면적 (㎡)	세대수				
34	34.93	110	-	110	-	
45A	45.07	78	-	78	-	
45B	45.07	16	-	16	-	
59E	59.69	23	-	23	-	
59	59.96	305	244 (2)	-	59	
84	84.96	544	310 (3)	-	231	
113	113.63	119	29	-	90	
140	140.28	3	3	-	-	
151	151.30	1	1	-	-	
합 계		1,199	587 (5)	227	380	

▷ 근린생활시설

공급 대상	근린생활시설별 공급면적(㎡)
계	4,458.49
조합원	450.73
일반분양	4,007.76

다. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설 명세 등

신 설				폐 지			
종류		규모(㎡)	관리청	종류	필지수	국공유지(㎡)	무상양여(㎡)
도로	대로3류1(25M)	11,781.60	송파구	도로	24	11,461.10	11,212.20
	중로1류1(24M)			-	-	-	-
	중로1류220(20~27M)			-	-	-	-
근린공원		5,470	송파구	-	-	-	-
연결녹지		436.7	송파구	-	-	-	-
광장		802.5	송파구	-	-	-	-

라. 기존 건축물의 철거예정시기 등

▷ 2016년 2월 이후

6. 관계도서는 생략하며 일반인의 열람편의를 위하여 서울특별시 송파구청 주거재생과(☏02-2147-2901)에 비치하고 있습니다.

서울특별시 송파구 고시 제2015-56호

도로명주소 폐지고시

우리 구 건물 등의 멸실에 따라 도로명주소 폐지 사항이 있어 『도로명주소법』 제18조 제2항 및 같은 법 시행령 제25조 제2항에 따라 폐지된 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2015년 7월 2일

송 파 구 청 장

○ **도로명주소** : 서울특별시 송파구 송이로27길 7-11 외 14건

연번	종전주소	도로명주소	도로명주소 폐지일	폐지 사유	비고
(별 지 참 조)					

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 송파구청 토지관리과(☎02-2147-3065)에 문의 또는 송파구청 홈페이지(www.songpa.go.kr)및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ **도로명주소 사용 및 공부상 주소전환**

- 위 도로명주소는 2015. 7. 2고시 후 『도로명주소법』 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ **참고사항**

– 금번 폐지된 도로명주소는 주소로서 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 의거 새로이 도로명주소를 부여하게 됩니다.

도로명주소 폐지고시

순번	도로명주소	종전주소	폐지일자	폐지사유	비 고
1	서울시 송파구 송이로27길 7-11	가락동 127-3	2015-06-24	건축물멸실	
2	서울시 송파구 석촌호수로12길 17-27	잠실동 212-44	2015-06-24	건축물멸실	
3	서울시 송파구 중대로34길 5-16	오금동 83-1	2015-06-24	건축물멸실	
4	서울시 송파구 백제고분로46길 26-55	송파동 132	2015-06-26	건축물멸실	
5	서울시 송파구 성내천로6길 9-12	오금동 70-4	2015-06-26	건축물멸실	
6	서울시 송파구 백제고분로45길 18-17	송파동 53-3	2015-06-26	건축물멸실	
7	서울시 송파구 송이로27길 7-9	가락동127-4	2015-06-26	건축물멸실	
8	서울시 송파구 삼전로13길 50-1	잠실동 212-45	2015-06-26	건축물멸실	
9	서울시 송파구 올림픽로49길 9	풍납동 338-18	2015-06-26	건축물멸실	
10	서울시 송파구 문정로25길 26-15	오금동 118-14	2015-06-26	건축물멸실	
11	서울시 송파구 중대로34길 5-14	오금동 83-2	2015-06-26	건축물멸실	
12	서울시 송파구 동남로13길 23-10	가락동 134-13	2015-06-26	건축물멸실	
13	서울시 송파구 오금로34길 17	가락동 19-19	2015-06-26	건축물멸실	
14	서울시 송파구 백제고분로48나길 7-22	방이동 117-19	2015-06-26	건축물멸실	
15	서울시 송파구 백제고분로12길 4-10	잠실동 294-6	2015-06-26	건축물멸실	

서울특별시 송파구 고시 제2015-57호

도로명주소 부여고시

우리구 신축 건물 및 도로명주소 미부여 건물에 대한 도로명주소 신규 부여 사항이 있어 『도로명주소법』 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항 및 제24조제1항에 따라 새로이 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2015년 7월 2일

송 파 구 청 장

○ **도로명주소** : 서울특별시 송파구 백제고분로12길 4-10 외 11건

연번	종전주소 (지번주소)	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유	비고
(별지참조)					

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 송파구청 토지관리과(☎02-2147-3065)에 문의 또는 송파구청 홈페이지(www.songpa.go.kr)및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ **도로명주소 사용 및 공부상 주소전환**

- 위 도로명주소는 2015. 7. 2고시 후 『도로명주소법』 제19조제1항에

의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.

- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 『도로명주소법 시행령』 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 『도로명주소법 시행령』 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

도로명주소 부여고시

순번	종 전 주 소	도로명주소	도로명 고시일자	도로명부여사유	비고
1	서울특별시 송파구 잠실동 294-6	서울특별시 송파구 백제고분로12길 4-10 (잠실동)	20100604	백제고분로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
2	서울특별시 송파구 잠실동 212-45, 212-44	서울특별시 송파구 삼전로13길 50-1 (잠실동)	20100604	삼전로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
3	서울특별시 송파구 풍납동 338-18	서울특별시 송파구 올림픽로49길 9 (풍납동)	20100604	올림픽로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
4	서울특별시 송파구 송파동 53-3	서울특별시 송파구 백제고분로45길 18-17 (송파동)	20100604	백제고분로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
5	서울특별시 송파구 송파동 132	서울특별시 송파구 백제고분로46길 26-55 (송파동)	20100604	백제고분로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
6	서울특별시 송파구 가락동 134-13	서울특별시 송파구 동남로13길 23-10 (가락동)	20100604	동남로에 일련번호 방식으로 도로명부여	

순번	종 전 주 소	도로명주소	도로명 고시일자	도로명부여사유	비고
7	서울특별시 송파구 가락동 127-4, 127-3	서울특별시 송파구 송이로27길 7-9 (가락동)	20100604	송이로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
8	서울특별시 송파구 가락동 19-19	서울특별시 송파구 오금로34길 17 (가락동)	20100604	오금로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
9	서울특별시 송파구 방이동 117-19	서울특별시 송파구 백제고분로48나길 7-22 (방이동)	20100604	백제고분로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
10	서울특별시 송파구 오금동 118-14	서울특별시 송파구 문정로25길 26-15 (오금동)	20100604	문정로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
11	서울특별시 송파구 오금동 70-4	서울특별시 송파구 성내천로6길 9-12 (오금동)	20100604	성내천로에 일련번호 방식으로 도로명부여	
12	서울특별시 송파구 오금동 83-2, 83-1	서울특별시 송파구 중대로34길 5-14 (오금동)	20100604	중대로에 일련번호 방식으로 도로명부여	

서울특별시 송파구 고시 제2015-58호

공영주차장 운영 고시

서울특별시 송파구 주차장 설치 및 관리조례 제8조, 제11조 및 제16조의 규정에 의거 공영주차장 운영사항이 변경되어 아래와 같이 고시합니다.

2015년 7월 2일

송 파 구 청 장

가. 운영사항

건 명	주차장명	위치	주차면수 변경		운영기간 변경		비 고 (주차구획 삭선 및 기간연장)
			변경전	변경후	변경전	변경후	
공 영 주차장 위탁관리	풍납동1 공영주차장 (노 외)	풍납동 154	65	56	2014.7.1. ~ 2016.6.30.	2014.7.1. ~ 2016.8.27.	○ 주차구획 9면 삭선 - 사유:주차구획선 조정 ○ 연장기간 : 58일 연장
	위례성길 공영주차장 (노 상)	방이동 18 ~ 방이동 181-7	88	87	2014.1.1. ~ 2015.12.31.	변동없음	○ 주차구획 1면 삭선 - 사유:버스의 정류장 진입을 원활하게 하기 위하여 주차구획 1면 삭선

나. 기타 자세한 사항은 송파구청 주차관리과(☏2147-3200)로 문의하시기 바랍니다.